

**¿Dónde quieres vivir?
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do
Here you will find**

reference: 512-5078

property type: house

sale/rent: for sale

price: 255.000 €

condition: new



address:

Nº: floor: 0

town: Vélez-Rubio

province: Almería

postal code: 4820

zone: Esquina Calle Taberno 9

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

sqm built: 264
living area: 0
plot sq.meters: 157
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 4
toilets: 0
cupboards: 0

lift: no
pool: no
garages: 1
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Estupenda oportunidad. Vivienda todo exterior con calidades y acabados de lujo. En la planta baja tiene una amplia cochera para 3 vehículos y un salón-bodega de 50m². La cocina tiene más de 30m². La vivienda posee caldera y acumuladores de calefacción por gasoil. Tiene despacho, armarios empotrados y buhardilla.

Great opportunity . House all exterior with luxuy quality and finishes. The ground floor has a large garage for 3 cars and a cellar of 50m². The kitchen is over 30m². The house has a boiler and heating oil accumulators. It has an office, closets and attic.