

¿Dónde quieres vivir?
Aquí encontrarás tu hogar



Where do you want to live?
Here you will find it

Referencia: **3637-7873-M**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Oria

Provincia: Almería

Cod. postal: 04811

Zona: ORIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 100

Metros de parcela: 1000

Dormitorios: 3

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SE VENDE PRECIOSA CASA CON PARCELA DE 1.000 m² Y VISTAS A LAS MONTAÑAS EN EL MARGEN, ORIA.
PRECIO: 180.000 €

Descubre el encanto de vivir rodeado de naturaleza, tranquilidad y espectaculares vistas a las montañas. Esta acogedora propiedad, situada en la barriada de El Margen, es ideal para quienes buscan un hogar con espacio exterior, privacidad y el encanto de un entorno rural.

La vivienda principal se encuentra en perfecto estado de conservación y lista para entrar a vivir. Dispone de tres dormitorios, un cuarto de baño, salón-comedor y cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos.

En el exterior, cuenta con una amplia parcela de 1.000 m², perfecta para disfrutar del aire libre, crear un jardín, cultivar tu propio huerto o diseñar un espacio de ocio a tu gusto.

Además, junto a la vivienda encontrarás una encantadora casita de madera de aproximadamente 20 m², distribuida en un dormitorio y un cuarto de baño. Un espacio adicional ideal para recibir invitados o disfrutar de mayor independencia.

UBICACIÓN Y ENTORNO

Situada a aproximadamente 25 minutos de Albox y 15 minutos de Oria, esta propiedad permite disfrutar de la serenidad del campo sin renunciar a la cercanía de los servicios de ambos municipios.

Una oportunidad perfecta para quienes sueñan con una vivienda con encanto, terreno propio y unas vistas que enamoran, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o refugio para desconectar.

¿Te imaginas disfrutando de este entorno cada día?

Contacta conmigo para obtener más información o concertar una visita. ¡Estaré encantada de ayudarte a descubrir tu próximo hogar!

ALMERÍA ESTATES INMOBILIARIA
Plaza Andalucía, n.º 2, Albox, Almería
