

**¿Dónde quieres vivir?**  
**Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do you want to live?**  
**Here you will find it**

Referencia: **3607-7848**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **345.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Cantoria  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04850  
Zona: afueras



**M² construidos:** 358      **Metros de parcela:** 2919      **Garajes:** 2  
**Dormitorios:** 5      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

### VILLA EN VENTA EN LAS CASICAS, CANTORIA

¿Te imaginas despertar cada mañana en un lugar tranquilo, rodeado de naturaleza y con todo el espacio necesario para crear la vida que siempre has soñado?

Esta amplia villa en Las Casicas, Cantoria, es una propiedad con carácter, espacio y unas magníficas posibilidades. Una oportunidad para quienes buscan algo más que una vivienda: un lugar amplio, cómodo y pensado para disfrutar en familia, en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

La propiedad cuenta con 358 m<sup>2</sup> construidos sobre una espectacular parcela de 2.919 m<sup>2</sup>, según certificado catastral.

La vivienda dispone de:

5 dormitorios + Buhardilla

2 aseos

Amplio garaje con puertas independientes

Trastero multiusos

Buhardilla independiente con acceso por escaleras, perfecta para utilizar como dormitorios adicionales, despacho, sala de estar, zona de ocio, gimnasio o almacenamiento.

La propiedad ha sido realizada como obra nueva, incorporando instalación eléctrica nueva y tuberías completamente nuevas, ofreciendo las ventajas y la tranquilidad de contar con unas instalaciones renovadas.

Además, dispone de preinstalación de calefacción, por lo que únicamente sería necesario colocar los radiadores para completar el sistema.

Y aquí es donde esta propiedad realmente ofrece posibilidades.

Los casi 3.000 m<sup>2</sup> de parcela permiten dar rienda suelta a tu imaginación. Puedes crear una espectacular zona de piscina, jardines, un huerto, árboles frutales, una zona de barbacoa y reuniones familiares, un espacio de juegos para los niños, un lugar de descanso o incluso varias áreas exteriores para disfrutar durante todo el año.

También puede ser una magnífica opción para quienes sueñan con tener animales, cultivar su propio terreno o simplemente disfrutar de amplitud, privacidad y contacto con la naturaleza.

La distribución y amplitud de la vivienda permiten crear diferentes ambientes y adaptar cada espacio a las necesidades de sus futuros propietarios. Puedes imaginar una gran cocina familiar, acogedoras habitaciones, una buhardilla llena de vida y un exterior diseñado para disfrutar al máximo de la parcela.

Todo ello en un entorno tranquilo de Las Casicas, Cantoria, a pocos minutos de Albox y de sus comercios, servicios y comodidades.

Si estás buscando espacio, tranquilidad, terreno y una propiedad amplia con excelentes posibilidades, ven a conocerla.

Una vivienda pensada para disfrutar de grandes espacios, tanto interiores como exteriores, y para crear el hogar que siempre has imaginado.

Precio: 329.000 €

Ven a verla, te gustrará mucho.!

---