

# ¿Dónde quieres vivir? Aquí encontrarás tu hogar



Where do  
Here you will find

Referencia: **3593-7836**  
Tipo inmueble: Casa Cortijo  
Operación: Venta  
Precio: **110.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Albox  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04800  
Zona: LOS GUILLENES



M² construidos: 180      Dormitorios: 3      Baños: 1  
Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Se vende encantador cortijo en Los Guillenes, a tan solo 10 minutos de Albox, situado en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, con bonitas vistas a la montaña y al pueblo.

La vivienda cuenta con aproximadamente 180 m² distribuidos en dos plantas. Actualmente dispone de tres dormitorios, un baño, cocina, comedor y sala de estar. La segunda planta se encuentra pendiente de reforma, ofreciendo la posibilidad de crear dos dormitorios adicionales, otra estancia o adaptarla a las necesidades del nuevo propietario.

En el exterior cuenta con un agradable patio de entrada, perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad, y un patio trasero con unas preciosas vistas panorámicas. También dispone de lavadero y despensa.

La propiedad incluye un terreno de aproximadamente 2.500 m², atravesado por un camino de acceso, ofreciendo espacio y múltiples posibilidades para disfrutar del entorno, crear una zona de jardín, huerto o ampliar las instalaciones.

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es que permite vivir en ella mientras se realizan las reformas y mejoras de forma progresiva, adaptándola poco a poco al gusto y las necesidades de cada persona.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda con terreno, tranquilidad, privacidad y buenas vistas, sin alejarse de Albox.