

**¿Dónde quieres vivir?  
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do  
Here you will find**

Referencia: **7753-R**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **69.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Albánchez  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04857  
Zona: albanchez

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 120                      **Dormitorios:** 6                      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

#### Descripción:

CASA DE OUEBLO SITUADA EN EL CENTRO DE ALBANCHEZ  
CONSTA DE 3 PLANTAS, LISTA PARA VIVIR. EN LA PLANTA BAJA TIENE SALON, COCINA, BAÑO, PATIO PEQUEÑO Y DORMITORIO. POR LAS ESCALERAS DE MARMOL ACCEDEMOS A LA PLANTA PRIMERA QUE TIENE 3 HABITACIONES Y UN BAÑO MAS. LA TERCERA PLANTA TIENE UNA TERRAZA CON LAVADERO Y DOS HABITACIONES MAS.  
ESTA SITUADA EN EL CENTRO DEL PUEBLO CAMINANDO AL SUER MERCADO Y A LA PLAZA PRINCIPAL. TOTALMENTE ACCESIBLE CON COCHE.