

**¿Dónde quieres vivir?  
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do  
Here you will find**

Referencia: **3477-7735-R**  
Tipo inmueble: Casa Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **89.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Albox  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04800  
Zona: LA ALJAMBRA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 130      **Metros de parcela:** 3000      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

#### Descripción:

CORTIJO PARA REFORMAR EN LA ALJAMBRA CONSTA DE DOS PLANTAS, CON 3000METROS DE TERRENO. EL CORTIJO TIENE UN PORCHE EN LA ENTRADA JUNTO AL TERRENO PLANTADO DE ALMENDROS, UNA PARTE ANEXA CONVERTIBLE EN GARAJE. LA PLANTA BAJA TIENE, 2 DORMITORIOS, SALON COCINA Y ACCESO POR LA ESCALERA A LA PLANTA PRIMERA. DESDE LA COCINA SE ACCEDE A OTRO SALON, AL BAÑO Y A UN PATIO INTERIRO QUE CONECTA CON LA PARTE TRASERA DEL TERRENO. LA PLANTA PRIMERA TIENE TRES HABITACIONES, EL ACEESO ES TORALMENTE ASFALTADO Y ESTA A DOS MIMUTOS DEL PUEBLO