

**¿Dónde quieres vivir?
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do
Here you will find**

Referencia: **3374-7642**
Tipo inmueble: Local
Operación: Alquiler
Precio: **450 €**
Estado: Semi reformado



Población: Olula del Río
Provincia: Almería
Cod. postal: 04860
Zona: AVENIDA MACAEL



M² construidos: 450 **útiles:** 420 **Estancias:** 3
Aseos: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Se alquila Local comercial en C/ Hermanos Tapia Nevado, con 480 m² construidos, 405 m² útiles, 3 estancias, 2 aseos, semi reformado.
Necesita una reforma para entrar en él.
Anteriormente había un gimnasio, por lo que la distribución actual del local es propia de este negocio, aunque se puede adaptar a cualquier tipo de negocio que se quiera poner.
Tiene 2 aseos con duchas para hombres y mujeres, y varias habitaciones o salas. La fachada del local da a dos calles, una delante y otra detrás.
Para alquilar este local es necesario el pago de 2 meses de fianza.
Si buscas alquilar un local grande, el pueblo de Olula del Río, a un precio excepcional, esta es tu oportunidad.
Ven a verlo y alquilalo!