

# ¿Dónde quieres vivir? Aquí encontrarás tu hogar



Where do  
Here you will find

Referencia: **2472-6855**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **49.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Arboleas  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4660  
Zona: Arboleas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 500

## Descripción:

2 parcela urbana individual de terreno en venta en la popular zona de La Perla, Arboleas. Cada parcela tiene 600 metros cuadrados y está totalmente urbanizada, lo que significa que puede construir la casa que siempre ha soñado aquí al sol. Todos los servicios públicos disponibles agua, electricidad, alcantarillado, teléfono y conexión a Internet de fibra óptica posible. Ambas parcelas de tierra tienen el muro fronterizo instalado. El terreno es urbano y al obtener una licencia de construcción puede construir la casa de sus sueños. La Perla está a pocos pasos del pueblo principal, donde encontrará todos los servicios locales. A 5 minutos en coche encontrará la ciudad comercial local de Albox, donde encontrará los supermercados más grandes, etc.  
Cada terreno está a la venta al precio de 49.000€