

**¿Dónde quieres vivir?  
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do  
Here you will find**

Referencia: **2355-6744**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **49.400 €**

Estado: Seminuevo



Población: Garrucha

Provincia: Almería

Cod. postal: 4630

Zona: 3 línea de playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 59

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 1

### Descripción:

Vivienda distribuida en 2 habitaciones y 1 baño. Ubicada en una zona residencial próxima a la carretera ALP-118, vía principal de acceso. Cerca de superficies comerciales, zonas verdes y centros académicos. Ref serv 60573184