

**¿Dónde quieres vivir?  
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do  
Here you will find**

Referencia: **2227-6629**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **65.000 €**  
Estado: En bruto



Población: Macael  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4867  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 254      **Estancias:** 1

### Descripción:

Se vende local en el pueblo de Macael. El local comercial está situado en la planta baja de un edificio construido en el año 2003, de 4 plantas, en la Avenida de Ronda, nº 77, hoy Avenida Paco Cosentino.

El local se encuentra dentro de una plaza que está situada en la misma Avenida, muy cerca del supermercado DIA.

Por dentro está sin terminar, con un muro de hormigón de una de las medianerías y de bloques en el resto de las medianerías. La fachada del local está terminada en mortero amarillo con una puerta de acceso a pie llano de aluminio y cuatro ventanas de aluminio con doble acristalamiento.

Tiene una superficie construida de 254 m<sup>2</sup> y una fachada de más 12 metros lineales. Si buscas un local en la mejor calle del pueblo de Macael a un buen precio, aprovecha esta oportuna y cópralo!!!