

**¿Dónde quieres vivir?  
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do  
Here you will find**

Referencia: **1302-5796-VE**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **180.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **Albox**  
Provincia: **Almería**  
Cod. postal: **04800**  
Zona: **ALBOX**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 130      **útiles:** 130      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2

### Descripción:

Se vende magnifico ático en Albox. El ático está situado en el centro del pueblo y tiene unas excelentes vistas. Tiene 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor con chimenea y cocina totalmente amueblada. Además tiene una terraza con más de 80 m2 con barbacoa. Tiene una superficie de 130 m2. Está en buen estado de conservación. El ascensor sube directamente hasta la puerta de la vivienda, ya que no hay más viviendas en esa planta del edificio. Ven a verlo, te sorprenderás